

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ИК «ТМ-Электро»
ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ ЭЛЕКТРОУСТАНОВОК ЗДАНИЙ

Свидетельство о регистрации
выдано Федеральной службой по
экологическому, технологическому и атомному
надзору, (Московское межрегиональное
территориальное управление технологического
и экологического надзора)

№ 7915

«25» ноября 2019 г.

Срок действия:

Действительно до «25» ноября 2022 г.

Юридический адрес:

127434, г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 25,
корпус 1, помещение IV, комната 1

Почтовый адрес:

127434, г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 25,
корпус 1, помещение IV, комната 1

Тел.: +7 (495) 233-76-05

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЁТ № 450
ИСПЫТАНИЙ ЭЛЕКТРОУСТАНОВКИ ЗДАНИЙ

Цель испытаний:

эксплуатационные

(график-сметы, анализ сертификатов, электрические измерения, эксплуатационные)

<https://tmelectro.ru/tseny/elektrotekhnicheskij-audit/>

Заказчик:

Наименование объекта:

Адрес:

г. Москва, г. Зеленоград,

Дата проведения испытаний:

Получение заявки для проведения испытаний:

08 июня 2022 г.

Окончание испытаний:

04 августа 2022 г.

Всего листов: **50**

Руководитель электролаборатории:

МП

Снитко А.А.



Данный технический отчёт распространяется только на электроустановку, указанную в
наименовании объекта и подвергнутую испытаниям. Перепечатка отчёта, снятие копий частично
или полностью, воспрещается без разрешения на то заказчика или **ООО ИК «ТМ-Электро»**

Исправления и изменения не допускаются.

г. Москва 2022 г.

ООО ИК «ТМ-Электро»

(наименование организации, предприятия)

Заказчик:

Объект: Строение 2

Свидетельство о регистрации № 7915

Адрес: г. Москва, г. Зеленоград, 1

Действительно до «25» ноября 2022 г.

Дата проведения измерений до: 04 августа 2022 г.

СПИСОК

технической документации

№№ п/п	Наименование	№ протокола	Количество листов	Номер листа
1	2	3	4	5
1	Список технической документации;	-	1	2
2	Свидетельство о регистрации электролаборатории;	-	1	3
3	Программа испытаний;	-	2	4-5
4	Пояснительная записка;	-	2	6-7
5	Протокол визуального осмотра;	1	2	8-9
6	Протокол наличия цепи между заземленными электроустановками и элементами заземлённой установки;	2	7	10-16
7	Протокол проверки сопротивления изоляции проводов, кабелей и обмоток электрических машин;	3	12	17-28
8	Протокол проверки согласования параметров цепи «фаза – нуль» с характеристиками аппаратов защиты и непрерывности защитных проводников;	4	17	29-45
9	Протокол проверки устройств защитного отключения (УЗО);	6	1	46
10	Протокол проверки сопротивлений заземлителей и заземляющих устройств;	7	1	47
11	Протокол проверки работоспособности системы АВР;	9	1	48
12	Ведомость дефектов;	-	2	49-50

Руководитель электролаборатории:

М.П.




(подпись)

Снитко А.А.

ООО ИК «ТМ-Электро»

(индивидуальный предприниматель)

Свидетельство о регистрации № 7915

Действительно до «25» ноября 2022 г.

Заказчик:

Объект: Строение 2

Адрес: г. Москва, г. Зеленоград,

Дата проведения измерений до: 04 августа 2022 г.

ПТЭЭП, п.1.7.2.: Устройство электроустановок должно соответствовать требованиям Правил устройства электроустановок, строительных норм и правил, государственных стандартов, Правил безопасности труда и другой нормативно-технической документации. Организация эксплуатации и ремонта электроустановок должна соответствовать требованиям настоящих Правил, государственных стандартов, Правил безопасности при эксплуатации электроустановок и других нормативных актов по охране труда и технике безопасности. ПТЭЭП, п.3.6.24.: Электрооборудование, забракованное при внешнем осмотре, независимо от результатов испытаний и измерений должно быть заменено или отремонтировано.

ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ

по состоянию на 04 августа 2022 г.

№ п/п	Элемент электрооборудования, электроустановки	Наименование дефекта
1	Эксплуатационная документация	Отсутствуют однолинейные эл. схемы и таблицы потребителей. ПТЭЭП, п.1.8.3, п.1.8.4. Соответствие электрических схем фактическим эксплуатационным должны проверяться не реже 1 раза в 2 года с отметкой на них о проверке. ПТЭЭП, п.1.8.5.
2	Электрощитовые помещения	На перчатках и галошах просрочена дата следующей проверки ПУЭ (1.1.36) ; Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током, от действия электрической дуги и т. п. все электроустановки должны быть снабжены средствами защиты, а также средствами оказания первой помощи в соответствии с действующими правилами применения и испытания средств защиты, используемых в электроустановках. ПУЭ - 1.1.36.
3	Электрощитовые помещения	Открыто проложенные заземляющие проводники подвержены коррозии и не окрашены в чёрный цвет. ПТЭЭП, п.2.7.7.
4	Электрощитовые помещения	Пыль грязь, мусор, посторонние предметы внутри эл. щитовой. ПУЭ п.1.1.25, ПТЭЭП, п.2.2.17.
5	ВРУ	Зажимы для РЕ и N проводников отходящих распределительных и групповых цепей следует маркировать порядковыми номерами. ГОСТ 32396-2021, п.6.4.6.
6	Щиты распределительные	На внешней стороне дверцы щитка должно быть указано диспетчерское наименование и нанесён предупреждающий знак: «Осторожно! Электрическое напряжение». ПТЭЭП, п.2.2.20, ГОСТ 32397-2020, п.6.4.9; ГОСТ 32395-2020, п.6.4.5.

1	2	3
7	Щиты распределительные	Отсутствует маркировка защитных аппаратов линий групповых цепей порядковыми номерами. ГОСТ 32395-2020, п.6.2.25; ГОСТ 32397-2020, п.6.2.25.
7	Щиты распределительные	Частично сломаны замки в щитах.
8	Щиты распределительные	Отсутствует маркировка входящей и отходящих групповых кабельных линий в щитах. ПТЭЭП п.2.4.5.
9	Щиты распределительные	Отсутствуют таблицы потребителей.
10	Щиты распределительные	На шинах N и PE имеются присоединения по два проводника под один зажим. Для каждого нулевого рабочего проводника и нулевого защитного проводника должен быть отдельный зажим. ГОСТ 32396-2021, п.6.4.5 и ГОСТ 32395-2020, п.6.3.6.
11	Щиты распределительные	Нулевой рабочий и нулевой защитный проводники не допускается подключать на щитках под общий контактный зажим. ПУЭ, п.7.1.36.
12	Щиты распределительные	Подключение многопроволочных проводников не соответствует требованиям ГОСТ 10434-82, п.2.1.11.
13	Щиты распределительные	В щитах и панелях отсутствует маркировка проводников, подключаемых к шинам N и PE. ГОСТ 32397-2020, п.6.3.9.
14	Щиты распределительные	Прокладка изолированных проводов в щитке должна быть выполнена таким образом, чтобы они не касались неизолированных токоведущих частей, острых кромок корпуса щитка; радиусы их изгиба должны быть не менее установленных нормативными документами на провода. Провода не должны иметь скруток, паяных и других промежуточных соединений. ГОСТ 32397-2020, п.6.7.5.
15	Кабельные линии	Провода и кабели, прокладываемые в коробах и на лотках, должны иметь маркировку в начале и конце лотков и коробов, а также в местах подключения их к электрооборудованию, а кабели, кроме того, также на поворотах трассы и на ответвлениях. Маркировка проводов и кабелей не соответствует СНиП 3.05.06-85, п.3.22.
16	Кабельные линии	Отсутствует маркировка кабельных линий по трассе прокладки. ПТЭЭП, п.2.4.5.

1	2	3
17	Кабельные линии	Отсутствует маркировка входящей и отходящих кабельных линий в щитах. ПТЭЭП п.2.4.5.
18	Кабельные линии	Заполнение коробов и лотков кабелями и проводами не соответствует ПУЭ, п.2.1.61.
19	Электропроводки	В групповых линиях применены провода марок ПВС, ПУНП, и ШВВП. Провод марки ПВС не соответствует по условиям применения. Шнур марки ШВВП не соответствует по условиям применения. Провод марки ПУНП запрещен к применению. Обоснование запрета применения провода ПУНП на напряжение 220 или 250 В в электропроводках зданий и сооружений при ремонтах и строительстве дано в Технических циркулярах Ассоциации «Росэлектромонтаж», являющихся дополнением к ПУЭ (Правила устройства электроустановок). Введен в действие с 14.09.2007 г. Технический циркуляр № 17/2007.
20	Электропроводки	Групповые линии частично выполнены по 2-х и 4-х проводной схеме, без защитных РЕ проводников, что не соответствует ПУЭ, п.7.1.36.
21	Электропроводки	Провода и кабели должны применяться лишь в тех областях, которые указаны в стандартах и технических условиях на кабели (провода). ПУЭ: 2.1.48.
22	Электропроводка	527.2.1 При проходе электропроводки через элементы строительных конструкций, таких как полы, стены, крыши, потолки, перегородки, остающиеся после прохода электропроводок отверстия, должны быть заделаны со степенью огнестойкости соответствующего элемента строительной конструкции. ГОСТ Р 50571.5.52-2011/МЭК 60364-5-52:2009
23	Электропроводка	Прокладка проводов и кабелей за подвесными потолками не соответствует ПУЭ, п.2.1.33, п.2.1.37, табл.2.1.2.
24	Щиты распределительные	Не установлено УЗО на групповых линиях розеток в помещениях особо опасных, с повышенной опасностью, а так же вне помещений, что не соответствует ПУЭ 7.1.82
25	Распаечные коробки	Отсутствует маркировка.
26	Приборы учета электроэнергии	Клеммная крышка электросчетчика не закреплена или отсутствует.

1	2	3
27	Щиты распределительные	Частично отсутствуют защитные оперативные панели, исключая доступ к токоведущим частям при открытой дверце. ГОСТ 32397-2020 п.6.2.19.
28	Щиты распределительные	Пыль, грязь в щитах. ПТЭЭП п.2.2.17.
29	Электропроводки	В одной трубе, рукаве, коробе, пучке, замкнутом канале строительной конструкции или на одном лотке запрещается совместная прокладка взаиморезервируемых цепей, цепей рабочего и аварийного эвакуационного освещения, а также цепей до 42 В с цепями выше 42 В (исключение см. в 2.1.15, п. 5 и в 6.1.16, п. 1). Прокладка этих цепей допускается лишь в разных отсеках коробов и лотков, имеющих сплошные продольные перегородки с пределом огнестойкости не менее 0,25 ч из несгораемого материала. Допускается прокладка цепей аварийного (эвакуационного) и рабочего освещения по разным наружным сторонам профиля (швеллера, уголка и т. п.), ПУЭ п.2.1.16.
Испытания		
30	Испытания	При проверке наличия цепи между заземленными установками и элементами заземленной установки, выявлено несоответствие требованиям ПТЭЭП, табл. 28, пункт 28.5. Смотри протокол проверки №450-2.

Осмотр провели:

рук. эл. лаборатории
(должность)

Снитко А.А.
(Ф.И.О.)

инженер
(должность)

Тимонин Р.В.
(Ф.И.О.)

Ведомость дефектов
проверил:

рук. эл. лаборатории
(должность)

Снитко А.А.
(Ф.И.О.)